

- Formular pentru persoane juridice și entități fără personalitate juridică
care se înregistrează în registrul comerțului -

OFERTA DE VÂNZARE TEREN

inscrisa^{^1}), **FRANCONIA ALPHA SRL**, CIF/CUI RO33769532, având adresa de comunicare în localitatea
BOARA, str. EPISCOP AUGUSTIN PACHA, Nr. 6, Et. 1, Ap. 11, Biroul 1, județul TIMIS, codul poștal 300055, e-
mail: sguran@asieurope.de, vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de 0,29 (ha), reprezentând cota-
parte 1/1 din 0,29 Ha, la prețul de (*) **11.521,12 (lei)** (**unsprezecemiicincisutedouazecisiunulei,**
unsprezece bani), prin Guran Cornel Sorin în calitate de Împuternicit, CNP 1720521113678, cu domiciliul în
Boara, Str. Telegrafului, Nr. 22, Ap. 12, jud Timis.

Condițiile de vânzare^{^2}) sunt următoarele: LA PREȚUL SOLICITAT SE ADAUGA TVA.

Date privind identificarea terenului

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului							Categoría de folosință ^{^3}) (**)	Obs.
	Orașul/ Comuna/ Județul (* (*)	Suprafața (ha) (*)		Număr cadastral (**)	Număr de carte funciară (**)	Număr tarla/lot (**)	Număr parcelă (**)		
		Suprafața totala (*)	Cotă parte ^{^5})						
se completează pe către vânzător	CRICIOVA / TIMIS	0,29	1/1 – 0,29 Ha	404778	404778	307/7	5	ARABIL	CF SPORADIC 400462
Verificat primărie ^{^4})									

(*) Declar că terenul agricol situat în extravilan face obiectul acțiunii pentru pronunțarea unei hotărâri
judecătorești care să țină loc de contract de vânzare: DA [] NU [x]
Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și
completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Împuternicit,
FRANCONIA ALPHA SRL prin
Guran Cornel Sorin
(numele și prenumele în clar)

Semnatura / L.S.

.....

Data/...../ 2023



NOTE:

- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Câmpurile notate cu (**) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile.

^{^1}) Se completează cu denumirea formei de organizare, conform reglementărilor legale, proprietar al terenului: societate
comercială (S.R.L., S.A., S.N.C., S.C.S., S.C.A.)/cooperativă de credit/societate cooperativă/cooperativă agricolă/grup
european de interes economic/societate europeană/societate cooperativă europeană sucursală/persoană fizică
autorizată/întreprindere familială/întreprindere individuală etc.

^{^2}) Se va completa în cifre și litere.

^{^3}) Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan conform art. 2 din Legea fondului funciar
nr. 18/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

^{^4}) Se completează cu „X” rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale,
evidențele de stare civilă, altele asemenea.

^{^5}) Cota-parte din suprafață se exprimă în fracție și în hectare.