

Comuna Criciova  
Nr. 50 - 16.10.2023

ANEXA Nr. 1B  
la normele metodologice

- Formular pentru persoane juridice și entități fără personalitate juridică  
care se înregistrează în registrul comerțului -

### OFERTA DE VÂNZARE TEREN

Subscrisa<sup>1)</sup>, **FRANCONIA ALPHA SRL**, CIF/CUI RO33769532, având adresa de comunicare în localitatea MISOARA, str. EPISCOP AUGUSTIN PACHA, Nr. 6, Et. 1, Ap. 11, Biroul 1, județul TIMIS, codul poștal 300055, e-mail [sguran@asieurope.de](mailto:sguran@asieurope.de), vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de 0,58 (ha), reprezentând cota-te 1/1 din 0,58 Ha, la prețul de (\*) **23.042,24 (lei) (douazecisitreimiipatruzecisidoilei, douazecisipatrubani)**, în Guran Cornel Sorin în calitate de Imputernicit, CNP 1720521113678, cu domiciliul în Timisoara, Str. Grafului, Nr. 22, Ap. 12, jud Timis.

Condițiile de vânzare<sup>2)</sup> sunt următoarele: LA PRETUL SOLICITAT SE ADAUGA TVA.

#### Date privind identificarea terenului

| Specificare                   | Informații privind amplasamentul terenului |                         |                             |                            |                                       |                            | Categoria de folosință <sup>3)</sup> (**) | Obs.        |                          |
|-------------------------------|--|-------------------------|-----------------------------|----------------------------|---------------------------------------|----------------------------|---|-------------|--------------------------|
|                               | Orașul/<br>Comuna/<br>Județul<br>(* )      | Suprafața (ha) (*)      |                             | Număr<br>cadastral<br>(**) | Număr de<br>carte<br>funciară<br>(**) | Număr<br>tarla/lot<br>(**) |   |             | Număr<br>parcelă<br>(**) |
|                               |  | Suprafața<br>totala (*) | Cotă parte<br><sup>5)</sup> |                            |                                       |                            |   |             |                          |
| completează<br>câte<br>zător  | CRICIOVA<br>/ TIMIS                        | 0,58                    | 1/1 - 0,58<br>Ha            | 405400                     | 405400                                | 260/1                      | 1   | NEPRODUCTIV | CF SPORADIC<br>401375    |
| ificat<br>nărie <sup>4)</sup> |  |                         |                             |                            |                                       |                            |   |             |                          |

Declar că terenul agricol situat în extravilan face obiectul acțiunii pentru pronunțarea unei hotărâri  
ecătorești care să țină loc de contract de vânzare: DA [ ] NU [x]

șoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și  
npletările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

zător/Imputernicit,  
**FRANCONIA ALPHA SRL** prin  
an Cornel Sorin  
mele și prenumele în clar)

Semnatura /L.S.



Data ...../...../ 2023

[E:

âmpurile notate cu (\*) sunt obligatoriu de completat.

âmpurile notate cu (\*\*) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile.

Se completează cu denumirea formei de organizare, conform reglementărilor legale, proprietar al terenului: societate  
ercială (S.R.L., S.A., S.N.C., S.C.S., S.C.A.)/cooperativă de credit/societate cooperativă/cooperativă agricolă/grup  
pean de interes economic/societate europeană/societate cooperativă europeană sucursală/persoană fizică  
rizată/întreprindere familială/întreprindere individuală etc.

Se va completa în cifre și litere.

Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan conform art. 2 din Legea fondului funciar  
18/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare.