

- Formular pentru persoane juridice și entități fără personalitate juridică care se înregistrează în registrul comerțului -

Comuna Criciova
Nr. 77 - 10.10.2023

OFERTA DE VÂNZARE TEREN

FRANCONIA ALPHA SRL , CIF/CUI RO33769532, având adresa de comunicare în localitatea EPISCOP AUGUSTIN PACHA, Nr. 6 , Et. 1, Ap. 11 , Biroul 1, județul TIMIS , codul poștal 300055 , e-europe.de , vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de 0,58 (ha), reprezentând cota-58 Ha , la prețul de (*) 23.042,24 (lei) (douazecisitreimiipatruzecisidoilei, douazecisipatrubani), în calitatea de Imputernicit , CNP 1720521113678 , cu domiciliul în Timisoara , Str. 22 , Ap. 12 , jud Timis .

Prețurile de vânzare^2) sunt următoarele : LA PRETUL SOLICITAT SE ADAUGA TVA .

Date privind identificarea terenului

Localitatea	Informații privind amplasamentul terenului						Categoricia de folosință ^3) (**)	Obs.
	Orașul/Comuna/Județul (*)	Suprafața (ha) (*)	Număr cadastral (**)	Număr de carte funciară (**)	Număr tarla/lot (**)	Număr parcelă (**)		
CRICIOVA / TIMIS	0,58	1/1 - 0,58 Ha	405011	405011	361/6	19	ARABIL	CF SPORADIC 401507

Declar că terenul agricol situat în extravilan face obiectul acțiunii pentru pronunțarea unei hotărâri care să țină loc de contract de vânzare: DA [] NU [x]
Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Imputernicit,
FRANCONIA ALPHA SRL prin
Guran Cornel Sorin
(numele și prenumele în clar)

Semnatura /L.S.


Data/...../ 2023

NOTE :
- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Câmpurile notate cu (**) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile.
^1) Se completează cu denumirea formei de organizare, conform reglementărilor legale, proprietar al terenului: societate comercială (S.R.L., S.A., S.N.C., S.C.S., S.C.A.)/cooperativă de credit/societate cooperativă/cooperativă agricolă/grup european de interes economic/societate europeană/societate cooperativă europeană sucursală/persoană fizică autorizată/întreprindere familială/întreprindere individuală etc.
^2) Se va completa în cifre și litere.
^3) Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan conform art. 2 din Legea fondului funciar nr. 18/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

este amplasat terenul sau în unitățile administrativ-teritoriale vecine
mpurtori de rang VII: statul român, prin Agenția Domeniilor Statului
Declor că terenul în suprafață de 0,58 ha, reprezentând cota-parte 1/1 din 0,58 Ha , situat în localității CRICIOVA , identificat cu număr cadastral 405011 (A 361/6/19 - 5.800 mp - Arabil) cartea funciară nr. 405011 (CF sporadic 401507) a unității administrativ-teritoriale CRICIOVA este obiectul ofertei de vânzare aparține FRANCONIA ALPHA SRL .
Declor că:
- terenul face obiectul unor litigii sau al unei proceduri de executare silită: Da [] Nu [X];
- terenul este grevat de sarcini: Da [] Nu [X];
- am cunoștință și am respectat prevederile art. 4 alin. (6) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, privind înstrăinarea terenurilor agricole situate în extravilan pe care sîr. 22 , Ap. 12 , jud Timis .
în susținerea cererii, depun următoarele acte doveditoare:
1. CARTE DE IDENTITATE - Guran Sorin ;
2. Procura 1511/08.09.2023 , Decizie Asociat 01/08.09.2023 , CUI , Cert. Constatator Reg. Com. Timis ;
3. EXTRAS DE CARTE FUNCIARA PENTRU INFORMARE + Plan Cadastral ;
4. TP 59849/91/12.02.2004;
5. CM 133/22.11.2012;
6. CVC 1123/07.07.2015 ;
Îmi exprim acordul cu privire la utilizarea și prelucrarea datelor cu caracter personal și la introducerea datelor și informațiilor din cerere și documentele anexate în bazele de date care se organizează în temeiul Legii nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, și al legislației subsecvente, cu respectarea prevederilor Regulamentului (UE) 2016/679 al Parlamentului European și al Regulamentului (UE) 2016/679 al Parlamentului European și al Consiliului din 27 aprilie 2016 privind protecția persoanelor fizice în ceea ce privește prelucrarea datelor cu caracter personal și privind protecția liberă circulație a acestor date și de abrogare a Directivei 95/46/CE (Regulamentul general privind protecția datelor) și ale Legii nr. 190/2018 privind măsuri de punere în aplicare a Regulamentului (UE) 2016/679 al Parlamentului European și al Consiliului din 27 aprilie 2016 privind protecția persoanelor fizice în ceea ce privește prelucrarea datelor cu caracter personal și privind protecția liberă circulație a acestor date și de abrogare a Directivei 95/46/CE (Regulamentul general privind protecția datelor), cu modificările ulterioare.
Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.
Vânzător/Imputernicit,
FRANCONIA ALPHA SRL prin
Guran Cornel Sorin
(numele și prenumele în clar)

SEMNAȚURA /L.S.


Data/...../ 2023
...../...../ 2023
...../...../ 2023

NOTE:
- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Câmpurile notate cu (**) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile.
^1) Se completează cu denumirea formei de organizare, conform reglementărilor legale, proprietar al terenului: societate comercială (S.R.L., S.A., S.N.C., S.C.S., S.C.A.)/cooperativă de credit/societate cooperativă/cooperativă agricolă/grup european de interes economic/societate europeană/societate cooperativă europeană sucursală/persoană fizică autorizată/întreprindere familială/întreprindere individuală etc.
^2) Se va completa în cifre și litere.
^3) Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan conform art. 2 din Legea fondului funciar nr. 18/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare.