



ANEXA Nr. 1B
la normele metodologice

- Formular pentru persoane juridice și entități fără personalitate juridică
care se înregistrează în registrul comerțului -

OFERTA DE VÂNZARE TEREN

subscrisa¹⁾, **FRANCONIA ALPHA SRL**, CIF/CUI RO33769532, având adresa de comunicare în localitatea ISOARA, str. EPISCOP AUGUSTIN PACHA, Nr. 6, Et. 1, Ap. 11, Biroul 1, județul TIMIS, codul poștal 300055, e-mail sguran@asieurope.de, vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de 2,63 (ha), reprezentând cota de 1/1 din 2,63 Ha, la prețul de (*) **104.484,64 (lei) (osutapatrumiipatrusuteoptzecisipatrului, ecisipatrubani)**, prin Guran Cornel Sorin în calitate de Imputernicit, CNP 1720521113678, cu domiciliul în isoara, Str. Telegrafului, Nr. 22, Ap. 12, jud Timis.

Condițiile de vânzare²⁾ sunt următoarele: LA PREȚUL SOLICITAT SE ADAUGA TVA.

Date privind identificarea terenului⁴

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului						Categoría de folosință ³⁾ (**)	Obs.	
	Orașul/ Comuna/ Județul (*)	Suprafața (ha) (*)		Număr cadastral (**)	Număr de carte funciară (**)	Număr tarla/lot (**)			Număr parcelă (**)
		Suprafața totală (*)	Cotă parte ⁵⁾						
Se completează între altele	CRICIOVA / TIMIS	2,63	1/1 - 2,63 Ha	405234	405234	381/1	22/1	ARABIL	CF SPORADIC 401679
Se completează ulterior (la cerere)									

Declar că terenul agricol situat în extravilan face obiectul acțiunii pentru pronunțarea unei hotărâri
cătorești care să țină loc de contract de vânzare: DA [] NU [x]

Declaram că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și
completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Imputernicit,
FRANCONIA ALPHA SRL prin
Guran Cornel Sorin
cu numele și prenumele în clar

Semnatura / L.S.



Data/...../ 2023

Notă:

Informațiile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.

Informațiile notate cu (**) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile.

Se completează cu denumirea formei de organizare, conform reglementărilor legale, proprietar al terenului: societate
societate comercială (S.R.L., S.A., S.N.C., S.C.S., S.C.A.)/cooperativă de credit/societate cooperativă/cooperativă agricolă/grup
economic de interes economic/societate europeană/societate cooperativă europeană sucursală/persoană fizică
organizată/întreprindere familială/întreprindere individuală etc.

Se completează în cifre și litere.

Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan conform art. 2 din Legea fondului funciar
nr. 177/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare.