

Publicație de vânzare

Lichidatorul judiciar al SC RSD Accounting & Consulting SRL, cu sediul în București, b-dul C-tin Brâncoveanu, nr. 116, blM21/III, sc. 3, et. 3, ap. 138, înregistrată la Registrul Comerțului sub nr. J40/18708/2022 și având CUI 32597820, debitoare în dosarul nr. 1006/30/2022 al Tribunalului Timiș, **organizează licitație publică cu strigare pentru valorificarea în bloc a următoarelor bunuri imobile din averea debitoarei:**

1. imobil înscris în CF 404299 al localității Criciova, tarlăua 800/1, parcela 50, teren extravilan arabil în suprafață de 5 513 mp;
2. imobil înscris în CF 404298 al localității Criciova, tarlăua 800/1, parcela 51, teren extravilan arabil în suprafață de 5 513 mp;
3. imobil înscris în CF 404297 al localității Criciova, tarlăua 800/1, parcela 52, teren extravilan arabil în suprafață de 5 513 mp;
4. imobil înscris în CF 404296 al localității Criciova, tarlăua 800/1, parcela 53, teren extravilan arabil în suprafață de 5 512 mp;
5. imobil înscris în CF 404295 al localității Criciova, tarlăua 800/1, parcela 54, teren extravilan arabil în suprafață de 8 270 mp;
6. imobil înscris în CF 404293 al localității Criciova, tarlăua 800/1, parcela 56, teren extravilan arabil în suprafață de 5 513 mp;
7. imobil înscris în CF 404292 al localității Criciova, tarlăua 800/1, parcela 57, teren extravilan arabil în suprafață de 5 513 mp;
8. imobil înscris în CF 404291 al localității Criciova, tarlăua 800/1, parcela 58, teren extravilan arabil în suprafață de 2 662 mp;
9. imobil înscris în CF 40420 al localității Criciova, tarlăua 800/1, parcela 59, teren extravilan arabil în suprafață de 2 767 mp;
10. imobil înscris în CF 404289 al localității Criciova, tarlăua 800/1, parcela 60, teren extravilan arabil în suprafață de 5513 mp;
11. imobil înscris în CF 404288 al localității Criciova, tarlăua 800/1, parcela 61, teren extravilan arabil în suprafață de 2 757 mp;
12. imobil înscris în CF 404287 al localității Criciova, tarlăua 800/1, parcela 62, teren extravilan arabil în suprafață de 2 757 mp;
13. imobil înscris în CF 404286 al localității Criciova, tarlăua 800/1, parcela 63, teren extravilan arabil în suprafață de 5 513 mp;
14. imobil înscris în CF 404284 al localității Criciova, tarlăua 800/1, parcela 65, teren extravilan arabil în suprafață de 5 513 mp;
15. imobil înscris în CF 404283 al localității Criciova, tarlăua 800/1, parcela 66, teren extravilan arabil în suprafață de 8 175 mp.

la prețul total de 468 360 lei (reprezentând 90% din valoarea stabilită de evaluator).

Se aplică scutire de la TVA conform Codului Fiscal.

Prețul și modalitatea de vânzare au fost aprobate în ședința adunării creditorilor din data de 07.11.2023.

Licitația va avea loc în data de **16.11.2023**, ora 11⁰⁰, la adresa din municipiul Drobeta Turnu Severin, b-dul Mihai Viteazu, nr. 2, bl. TV3, sc. 2, ap. 1, jud. Mehedinți.

În caz de neadjudecare vor fi organizate alte 4 (patru) licitații în datele de **21.11.2023, 07.12.2023, 14.12.2023 și 21.12.2023**, la aceeași oră și în aceeași locație.

Participarea la licitație este condiționată de achitarea unei garanții de 10% din prețul de pornire la licitație în contul unic de insolvență al debitoarei SC RSD Accounting & Consulting SRL în format IBAN RO78 BREL 0002 0027 7396 0100 deschis la Libra Internet Bank și de achiziționarea unui caiet de sarcini în valoare de 4 000 lei + TVA de la lichidatorul judiciar; plata pentru contravaloarea caietului de sarcini urmează a fi achitată în contul lichidatorului judiciar Visal Consulting SPRL (CUI RO21253553) deschis la BCR SA în format IBAN RO34 RNCB 0179 1208 5530 0001.

Bunurile supuse valorificării se vând libere de sarcini în condițiile art. 91 din Legea nr. 85/2014. Toate persoanele care pretind vreun drept asupra bunurilor supuse vânzării trebuie să îl anunțe pe lichidatorul judiciar înainte de data stabilită pentru vânzare, în temeiul și sub sancțiunile prevăzute de lege. Toate persoanele care vor să cumpere bunurile mai sus menționate sunt invitate să se prezinte la termenele de vânzare, la locul fixat în acest scop și, până la acest termen, să prezinte oferte de cumpărare.

Telefon contact: 0741 129 391.

Lichidator judiciar
prin reprezentant
Visal Consulting SPRL
asociat coordonator
Ilie Laurențiu Constantin

