ROMANIA

JUDETUL TIMIS proiect

COMUNA CRICIOVA

CONSILIUL LOCAL

 **HOTĂRÂRE**

 Privind aprobarea inscrierii in Cartea Funciara a Scolii cu clasele I-IV Jdioara si aprobarea dezmembrarii imobilului teren intravilan , inscris in CF nr 400125 nr cadastral 401125( nr. top vechi 681) si trecerea lui in domeniului privat al comunei Criciova

 Consiliul Local al comunei Criciova, judeţul Timiş, întrunit în şedinţă ordinară ;

 Având în vedere necesitatea administrării cât mai eficiente a patrimoniului comunei Criciova, prin identificarea şi preluarea tuturor terenurilor proprietate a Comunei Criciova;

 Având în vedere avizul favorabil al comisiei de specialitate al consiliului local;

 În temeiul prevederilor art. 36 al. (1) din Legea nr.18/1991 republicată, a fondului funciar, care prevede că „Terenurile aflate în proprietatea statului, situate în intravilanul localităţilor şi care sunt în administrarea primăriilor, la data prezentei legi, trec în proprietatea comunelor, oraşelor sau municipiilor, urmând regimul juridic al terenurilor prevăzute la art. 26”

 Avand in vedere ca terenul in cauza nu face obiectul unor litigii aflate pe rolul instantelor de judecata si nu a facut obiectul legilor proprietatii

 În temeiul prevederilor art. 36 al. (2) lit. c) şi al. (5) lit c) din Legea nr. 215 / 2001 republicată privind administraţia publică locală;

 În temeiul art. 45 al.(1) din Legea nr. 215 / 2001 republicată privind administraţia publică locală;

 **H O T Ă R Ă Ş T E :**

 **Art 1** Se aproba intabularea in Cartea Funciara a Scolii cu clasele I-IV Jdioara in domeniul public

 al comunei Criciova

 **Art 2** Se aproba rectificarea suprafetei terenului intravilan situat în localitatea Jdioara înscris în CF nr 400125 nr cadastral 401125( nr. top vechi 681) de la 5945 mp la 6107 mp conform documentatiei intocmite de catre SC DOCAD SRL , teren intravilan imprejmuit cu gard de piatra

 **Art 3**. Se aproba dezmembrarea imobilului teren intravilan in suprafata de 6107 mp situat in localitatea Criciova , inscris in CF nr 400125 nr cadastral 401125( nr. top vechi 681)) Criciova in sase loturi pentru a fi atribuite tinerilor in temeiul Legii 15/2001 dup cum urmeaza :

-Lotul nr 1in suprafata de 3017 mp avand categoria de folosinta de Curti Constructii

-Lotul nr 2 in suprafata de 622 mp avand categoria de folosinta de Curti Constructii

-Lotul nr 3 in suprafata de 619 mp avand categoria de folosinta de Curti Constructii

-Lotul nr 4 in suprafata de 618 mp avand categoria de folosinta de Curti Constructii

-Lotul nr 5 in suprafata de 616 mp avand categoria de folosinta de Curti Constructii

-Lotul nr 6 in suprafata de 615 mp avand categoria de folosinta de Curti Constructii

 **Art 4**. Se aproba intabularea si inscrierea in cartea funciara in domeniul privat al comunei Criciova a loturilor ,2,3,4,5,6 loturi rezultate in urma dezmembrarii si se imputerniceste Primarul comunei Criciova sa reprezinte Comuna Criciova in fata Notarului Public si la Oficiul de Cadastru si Publicitate Imobiliara Timis in vederea autentificarii si indeplinirii conditiilor de publicitate imobiliara prevazute de lege .

 **Art 5** Se aproba intabularea si inscrierea in cartea funciara in domeniul public al comunei Criciova a lotului 1 lot pe care este edificata Scoala cu clasele I-IV Jdioara si se imputerniceste Primarul comunei Criciova sa reprezinte Comuna Criciova in fata Notarului Public si la Oficiul de Cadastru si Publicitate Imobiliara Timis in vederea autentificarii si indeplinirii conditiilor de publicitate imobiliara prevazute de lege .

 **Art. 6** Prezenta hotărâre se comunică :

* Instituţiei Prefectului judeţ Timiş –Directia controlul legalitatii actelor
* Primaria Criciova
* Biroul Carte Funciara Lugoj
* Afişare.

 INITIATOR Contrasemneaza-Secretar

 Catana Cristian iosif Gurau Ionela